

**Collegio Provinciale dei Geometri  
Sassari**

**NUOVE TARIFFE PER I LAVORI  
TOPOGRAFICI E CATASTALI  
2000**

(Delibera del Consiglio Direttivo del 23.02.2000)

# **NUOVE TARIFFE PROFESSIONALI RELATIVE AI LAVORI TOPOGRAFICI E CATASTALI**

## **CAPITOLO I**

# NUOVE TARIFFE PROFESSIONALI RELATIVE AI LAVORI TOPOGRAFICI E CATASTALI

## PREMESSA

**OGGETTO:** Tariffa aggiornata per le prestazioni professionali relative ai lavori topografici e catastali disposti dalla circolare n°2/1988 e n°5/1989, nonché dalla Circolare esplicativa del 1992

### Delibera del Consiglio Direttivo in data 23 febbraio 2000

Estratto della Delibera del Consiglio del Direttivo dell'anno 2000 il giorno 23 del mese di Febbraio, si è riunito il Consiglio Direttivo del Collegio,

Sono presenti il Presidente Geom. Salvatore SCANU ed i Consiglieri Geomm. Pietro Armando LAI, Francesco CAMBONI, Rinaldo FOIS, Giovanni SANNA FADDA, Giambattista CARBONI, Marco BACHIS, Salvatore TROVA, Luciano Angelo Gavino SECHI.

Ravvisata la necessità di adeguare e rivedere il precedente tariffario per i lavori topografici e catastali, di cui alla Delibera del Consiglio Direttivo del 14.02.1992, questo al fine di regolamentare in modo unitario, nell'interesse della categoria e della committenza, l'applicazione delle tariffe per le nuove prestazioni professionali venutesi a determinare sia per la redazione dei tipi di frazionamento e dei tipi mappali a seguito delle istruzioni emanate dal Ministero delle Finanze, sia per la procedura informatica di denuncia dei fabbricati.

## IL CONSIGLIO

- **RILEVATO CHE**, a seguito delle nuove procedure sopra richiamate, le prestazioni professionali relative agli atti d'aggiornamento catastale ed in particolare quelle riguardanti i tipi di frazionamento ed i tipi mappali, sono variate in considerazione dei nuovi programmi e delle prestazioni aggiuntive che le procedure attuali richiedono rispetto al passato;
- **CONSIDERATO CHE**, per questi nuovi rilievi necessita, nella maggioranza dei casi, una strumentazione topografica d'elevata precisione e di notevole costo, oltre all'ausilio di una squadra operativa di almeno tre elementi, nonché di apparato informatico adeguato;
- **RILEVATO ANCORA CHE**, la nostra Provincia è costituita, per la quasi totalità, da terreni accidentati e spesso fittamente alberati, e che molti punti stabili di riferimento, "Punti Fiduciali", nonché "Punti Trigonometrici", non esistono e in altri casi sono di difficile individuazione, il tutto senza sottacere il mancato aggiornamento delle mappe catastali;
- **CONSIDERATO CHE**, la tariffa professionale vigente prevede, e non poteva essere diversamente, unicamente un onorario a vacazione per i tipi di frazionamento eseguiti con le precedenti modalità;

- **CONSIDERATO INOLTRE CHE**, anche in riferimento alle nuove prestazioni, occorre tenere presente la vigente tariffa professionale, ancorandola ai dati salienti, che possono essere rapportati oltre che alle vacanze per viaggi, consultazioni, visure, anche alle "*stazioni celerimetriche*", "*punti di controllo*" ed ai "*P.F.*";

Ad unanimità di voti:

## **DELIBERA**

Che i compensi per le prestazioni professionali di cui alla premessa, devono essere contenuti in sede di richiesta di liquidazione, negli importi minimi di cui appresso.

IL PRESIDENTE  
Geom. Salvatore SCANU

# PARTE I

## OPERAZIONI TOPOGRAFICHE CATASTALI PER L'AGGIORNAMENTO DELLE MAPPE TIPI DI FRAZIONAMENTO E TIPI MAPPALI

### ART. 1 - PRESTAZIONI PROFESSIONALI:

- a) Acquisizione dall'U.T.E di fotocopie della mappa della zona interessata ed accertamento dell'esistenza sulla stessa dei PF;
- b) Richiesta all'U.T.E delle coordinate dei PF in possesso dell'Ufficio;
- c) Richiesta dall'U.T.E dell'estratto di mappa;
- d) Ritiro dall'U.T.E dell'estratto di mappa;
- e) Rilievi di campagna;
- f) Elaborazione e studio dei rilievi;
- g) Deposito all'U.T.E del frazionamento;
- h) Ritiro dall'U.T.E del frazionamento approvato;
- i) Colloqui con i tecnici esaminatori dell'U.T.E. per richiesta di integrazioni e/o chiarimenti;
- l) Accessi al Comune per deposito e ritiro di copia del tipo di aggiornamento (frazionamento o tipo mappale), ex legge 47/85;
- m) Picchettamento lotti

### ART. 2 - RILIEVI:

Rilievi di campagna con la conseguente elaborazione dati in studio, compilazione di tutti gli allegati catastali previsti dalle normative vigenti, calcolo superfici e redditi, modulistica necessaria, triangolazioni e poligonazioni eseguite con adeguate attrezzature topografiche:

- per la prima stazione celerimetrica	L.	600.000
- per stazioni successive, cadauna	L.	300.000
- per ogni PF esistente battuto	L.	250.000
- per ogni punto battuto fino ai primi venti, cadauno.	L.	30.000
- per ogni punto battuto oltre i primi 20, cadauno.	L.	20.000
- procedura per l'istituzione P.S.R. per appoggio di poligonali PF con att. < 10), compresa eventuale assistenza al collaudo, cadauno.	L.	1.000.000
- procedura per l'istituzione di P.F, compresa materializzazione, monografia, e fotografia, cadauno	L.	150.000
- per le poligonali chiuse, il numero della stazioni sar� computato uguale al numero dei lati del poligono pi� uno.		

## ART. 3 – ONORARI ACCESSORI

Le prestazioni relative all'art. 1, saranno valutate:

- a vacazione quelle distinte alle lettere **a), b), c), d), g) h), i), l)**;
- per un numero massimo di n° 2 vacanze totali per le prestazioni cumulative previste alle lettere **a), b, c, d)**,
- per un numero massimo di n° 1 vacanza per le prestazioni cumulative previste alle lettere **g), h)**;
- per un numero massimo di n° 2 vacanze per le prestazioni previste alla lettera **i)**;
- per un numero massimo di n° 1 vacanza per le prestazioni previste alla lettera **l)**,
- secondo il precedente dettaglio quelle distinte alle lettere e), f).

Oltre alle tariffe di cui ai punti precedenti, all'indennità chilometrica ed alle vacanze di viaggio, saranno compensate le indennità, i rimborsi e diritti di cui agli articoli da 21 a 25 della tariffa professionale dei geometri L. 2 marzo 1949, n° 144 e successive modifiche e adeguamenti.

## ART. 4 – NUOVE COSTRUZIONI

Le prestazioni professionali relative alla redazione degli accatastamenti, saranno compensate così come di seguito:

### A) ELABORATO PLANIMETRICO

a) Elaborato planimetrico fino 3 sub	L.	200.000
b) Per ogni sub in più oltre i primi tre	L.	10.000

### B) RILIEVO E RAPPRESENTAZIONE GRAFICA

Rilievo e rappresentazione grafica su modulo catastale dell'U.I.U, per:

#### 1) FABBRICATI E COMPLESSI CONDOMINIALI E NON CON U.I.U. DIFFERENTI FRA LORO

##### a) Uso civile abitazione e uffici:

- una sola unità immobiliare - quota fissa	L.	400.000
- per ogni mq. dell'U.I.	L.	1.500
- due unità immobiliari ciascuna – quota fissa cad.	L.	350.000
- per ogni mq. dell'U.I.	L.	1.500
- per più di due unità immobiliari – quota fissa cad.	L.	300.000
- più ad ogni mq.	L.	1.500

b) Unità immobiliari ad uso autorimessa privata, lastrico solare, corte urbana, o posto macchina – ciascuna.	L.	200.000
--	----	---------

##### c) Unità immobiliare ad uso negozio o magazzino:

- una unità immobiliare fino a mq 100	L.	500.000
- per superficie maggiori di mq. 100 per ogni mq. in più	L.	1.500

#### 2) FABBRICATI E COMPLESSI CONDOMINIALI E NON CON U.I.U. IDENTICHE FRA LORO

- |    |   |    |         |
|----|---|----|---------|
| a) | Usò civile abitazione e uffici, compresi i Beni Comuni Censibili:<br>- per ogni unità immobiliare         | L. | 300.000 |
| b) | Usò autorimessa privata, lastrico solare, corte urbana, o posto macchina:<br>- per ogni unità immobiliare | L. | 150.000 |

**3) FABBRICATI E COMPLESSI CON U. I. U. TIPO:  
(collegi, pensioni, colonie, opifici, ospedali, etc. (per ogni piano)**

- |  |    |         |
|--|----|---------|
| - per superfici fino a mq 200                    | L. | 550.000 |
| - per superfici oltre mq 200, per ogni mq in più | L. | 600     |

**C) ELABORAZIONE DOCFA**

- |    |                                   |    |         |
|----|-----------------------------------|----|---------|
| a) | per la 1 <sup>^</sup> U.I.        | L. | 400.000 |
| b) | dal 2° al 5° sub sul di più cad.  | L. | 150.000 |
| c) | dal 5° sub in poi sul di più cad. | L. | 100.000 |

**D) CASI PARTICOLARI**

- a) Per i casi di area urbana (**F01**), unità collabenti (**F02**), unità in corso di costruzione (**F03**), unità in corso di definizione (**F04**), ed in tutti i casi per i quali non è richiesta la redazione del **Mod. B** si applicano le tariffe relative alla voce “**Elaborazione DOCFA**”

**E) REDAZIONE MOD. 2N**

- a) Per la redazione dei Mod. 2N si applicano le tariffe relative alla voce “Elaborazione DOCFA” moltiplicate per il coefficiente **2,00**.

**ART. 5 – RIMBORSI SPESE**

Per le prestazioni di cui all'art. 4 si applicano, l'indennità chilometrica, e le vacanze di viaggio. Saranno compensate le indennità, i rimborsi e diritti di cui agli articoli da 21 a 25 della tariffa professionale dei geometri L. 2 marzo 1949, n° 144 e successive modificazioni ed aggiornamenti.

**Art. 6 - VARIAZIONI CATASTALI - PRESTAZIONI PROFESSIONALI:**

- a) acquisizione dall'U.T.E di fotocopie della mappa della zona interessata ed eventuale accertamento dell'esistenza di planimetrie delle U.I.;
- b) richiesta all'U.T.E delle planimetrie e/o di tutta la documentazione in possesso dell'Ufficio utile allo svolgimento dell'incarico;
- c) ritiro dall'U.T.E dei documenti di cui al punto b);
- d) rilievi delle U.I.;
- e) elaborazione e restituzione sull'apposita modulistica del rilievo;
- f) consegna all'U.T.E della pratica;
- g) ritiro dall'U.T.E della pratica;

**h)** eventuali colloqui con i tecnici esaminatori dell'U.T.E nel caso di pratiche non ricorrenti e con particolari caratteristiche;

**ART. 7 - LE PRESTAZIONI RELATIVE ALL'ART. 6, SARANNO VALUTATE:**

- a vacanza quelle distinte alle lettere **a), b), c), f), g), h)**:
- per un numero massimo di n° 2 vacanze totali per le prestazioni cumulative previste alle lettere **a), b), c)**;
- per un numero massimo di n° 1 vacanza per le prestazioni cumulative previste alle lettere **g), h)**;
- per un numero massimo di n° 2 vacanze per le prestazioni previste alla lettera **f) g)**;
- per un numero massimo di n° 1 vacanza per le prestazioni previste alla lettera **h)**;
- secondo il precedente dettaglio previsto dall'art. 3, quelle distinte alle lettere **d),e)**.

Oltre alle tariffe di cui ai punti precedenti, si applicano, l'indennità chilometrica e le vacanze di viaggio. Saranno compensate le indennità, i rimborsi e diritti di cui agli articoli da 21 a 25 della tariffa professionale dei geometri L. 2 marzo 1949, n° 144 e successive modifiche e adeguamenti.

## **PARTE II**

### **RILIEVI TOPOGRAFICI AUTONOMI**

#### **ART. 1 - RILIEVI TOPOGRAFICI**

Sono comprese in questa categoria le operazioni per rilievi topografici planimetrici, altimetrici a carattere autonomo, preliminare e di fondamento a progetti.

Tali operazioni hanno per oggetto:

#### **1 - Operazioni di coordinamento per l'esecuzione di rilievi terrestri di grande e media estensione per la determinazione di punti di appoggio fotogrammetrici:**

- a) triangolazioni e trilaterazioni collegate alla rete I.G.M. o indipendenti; determinazioni di punti per intersezione diretta, laterale, inversa, con calcolo e compensazione;
- b) misure di basi con metodi diretti o indiretti;
- c) rilievo di poligoni di alta e media precisione e misure dirette e indirette dei lati;
- d) ricognizione sul terreno e foto interpretazione;
- e) restituzione aero fotogrammetrica e terrestre;
- f) disegno ed approntamento elaborati grafici;
- g) livellazione geometrica di precisione con o senza allacciamento alla rete I.G.M.

#### **2 - Operazioni di rilevamento planoaltimetrico (con metodi celerimetrici) di terreni ed abitati**

- a) rilievo poligonale di collegamento;
- b) rilievo dei punti di dettaglio;
- c) livellazione di collegamento e di quotazione;

#### **3 - Rilievo di fabbricati**

#### **4 - Prestazioni particolari**

#### **ART. 2 - TARIFFA PER LAVORI TOPOGRAFICI**

Tutte le operazioni del precedente articolo dovranno eseguirsi secondo le modalità e le prescrizioni concordate e saranno compensate secondo gli onorari riportati nelle tabelle specifiche.

Le tabelle suddette vanno considerate come voci unitarie e, occorrendo, vanno fra di loro sommate secondo i casi ricorrenti.

## A) TRIANGOLAZIONI E POLIGONAZIONI

Le prestazioni sono compensate secondo gli onorari fissati nelle tabelle A e B.

### TABELLA A

TRIANGOLAZIONI E TRILATERAZIONI		
ORDINE	TOLLERANZE FINALI DA OTTENERSI	ONORARI
1°/2°	1:300.000/ 1:100.000 sulle distanze	L. 3.000.000 per stazioni con due punti visti
3°	1:100.000	L. 2.000.000 per stazioni Come sopra
4°	1:50.000/ 1:10.000	L. 1.000.000 per stazioni come sopra
N.B. Per il 1°, 2°, 3° e 4° ordine per ogni punto rilevato oltre i due citati, aumento del 30% cadauno.		
N.B. Nel caso di inserimenti in reti preesistenti si dovranno seguire le norme previste per la loro attuazione, mantenendo inalterata la precisione generale. Le reti catastali di tolleranza inferiore a 1:10.000 dovranno essere assimilate.		

### TABELLA B

POLIGONALI		
ORDINE	PRECISIONE	ONORARI
1	1:300.000	A discrezione
1A	1:100.000 a 1:20.000	L./Km. 2.800.000
2	1:50.000 a 1:20.000	L./Km. 2.600.000
3	1:20.000 a 1:5.000	L./Km. 2.500.000
4	1:5.000 a 1:1.000	L./Km. 2.400.000
N.B. Nel caso che il numero dei vertici sia superiore a tre per Km. Per il 1° ordine ed a 5 vertici per il 2° ordine aggiungere L. 300.000 per ogni vertice in più.		

## B) LIVELLAZIONI

Gli onorari relativi vanno computati secondo quanto fissato dalla Tabella C.

### TABELLA C

PRESTAZIONE	ONORARI
Livellazione di alta precisione con mire invar in A. e R. Tolleranza mm. 0,5 VD in Km. Oppure mt. 10 di dislivello per andata e ritorno.	L. 2.500.000
Livellazione di precisione in A. e R. Tolleranza mm. 3 VD con D in Km. – prezzo al Km. oppure mt. 20 di dislivello	L. 2.300.000
Livellazione di precisione in A. e R. Tolleranza mm. 6 VD con D in Km. – prezzo al Km. oppure mt. 20 di dislivello	L. 2.200.000
Livellazione di precisione in A. e R. Tolleranza mm. 10 VD con D in Km. – prezzo al Km. oppure mt. 20 di dislivello	L. 2.000.000
Livellazione di collegamento e di quotazione nei punti intermedi lungo la poligonale. Poligoni chiusi Tolleranza cm. 1,5 per Km. - prezzo al Km. Oppure ogni mt. 30 di dislivello	L. 2.500.000
N.B. I capisaldi materializzati sul terreno vanno computati a parte.	

## C) SEZIONI TRASVERSALI:

Gli onorari relativi vanno computati secondo quanto fissato dalle Tabelle D ed E.

### TABELLA D

N°	Sezioni	Fino a 40 m.	Fino a 80 m.	Fino a 120 m.	Fino a 200 m.	Oltre 200 m. e per Km. o frazioni
1	Livellazione geometrica	120.000	180.000	300.000		380.000
2	Livellazione tacheometrica	100.000	160.000	240.000		300.000
3	Livellazione Clisimetrica	<b>A DISCREZIONE</b>				
4	Livellazione coltellazione	<b>120.000</b>				
5	Sezioni scandagli in acqua	<b>A DISCREZIONE</b>				
6	Batimetrica	<b>A DISCREZIONE</b>				

## Coefficiente di adeguamento dei diritti aggiuntivi alla situazione del terreno

### TABELLA E

PARAMETRI			
TIPO	NUDO	ALBERATO	DIFFICILE E CENTRO URBANO
PIANURA	1,0	1,5	3,0
COLLINA	2,0	3,0	4,0
MONTAGNA	3,0	6,0	10,0

#### D) TRACCIAMENTO DI ELETTRODOTTI

##### 1) PROCEDURE PRELIMINARI

Indagine preliminare presso le Amministrazioni interessate, accertamento dei vincoli esistenti (piani regolatori, lottizzazioni, attraversamenti speciali, prescrizioni e limitazioni sia delle Sovrintendenze ai Monumenti ed Antichità sia delle Autorità Militari, progetti di sviluppo di nuclei industriali, ecc.), comprensiva di relazione tecnica. Per quest'operazione i compensi sono valutati a vacanza oltre l'indennità chilometrica e le vacanze di viaggio.

Saranno compensate le indennità, i rimborsi e diritti di cui agli articoli da 21 a 25 della tariffa professionale dei geometri L. 2 marzo 1949, n° 144 e successive modifiche e adeguamenti.

##### 2) PROCEDURE OPERATIVE

- |    |   |    |           |
|----|---|----|-----------|
| a) | Studio preliminare e riporto dei risultati su una copia riproducibile della corografia, una copia delle medesime e delle copie della documentazione dei vincoli accertati –<br>Fino a km. 3,00<br>Sul di più per ogni km. | L. | 300.000   |
|    |   | L. | 50.000    |
| b) | studio e tracciato degli allineamenti - per ogni km.  | L. | 600.000   |
| c) | rilievo del profilo – per ogni km.  | L. | 1.000.000 |
| d) | monografie dei vertici – cadauno  | L. | 150.000   |
| e) | montaggio profili – per ogni km.  | L. | 200.000   |
| f) | lucido profilo – per ogni km.   | L. | 50.000    |

h) acquisto mappe, aggiornamento ed allestimento della planimetria catastale con riporto del tracciato – per ogni km.	L.	200.000
h) picchettazione dei pali - cadauno	L.	60.000
i) elenco dei possessori di tutte le particelle interessate con tutti i dati catastali - per particella	L.	50.000
l) ripicchettazione dei pali – cadauno	L.	60.000

### E) PIANI QUOTATI

Rilievi plano-altimetrici e restituzione con curve di livello. Gli onorari sono computati secondo le tabelle F e G

## TABELLA F

SUPERFICIE TERRENO	Punti battuti max	ONORARI	
		Importo	Oltre il numero max di punti
Fino a mq. 500	50	L. 800.000	L. 15.000 per punto
Da 501 a 1000 mq.	75	L. 1.200.000	L. 15.000 per punto
Da 1001 a 2000 mq.	100	L. 1.600.000	L. 15.000 per punto
Da 2001 a 5000 mq.	200	L. 1.800.000	L. 15.000 per punto
Oltre 5000 mq.	200	L. 1.800.000	L. 8.000 per punto

## TABELLA G

### COEFFICIENTI DI ADEGUAMENTO ALLA SITUAZIONE DEL TERRENO

PARAMETRI			
TIPO	NUDO	MEDIAMENTE OSTACOLATO	DIFFICILE
PIANEGGIANTE	1,00	1,20	1,50
ONDULATO	1,10	1,40	2,00
SCOSCESO	2,00	2,80	4,00

N.B. Nel caso non siano richieste le curve di livello sarà detratto dall'ammontare degli onorari della presente tabella il 10%.

## F) RILIEVI PLANIMETRICI DELLE AREE EDIFICABILI

Gli onorari relativi sono computati applicando le tabelle "H" e "I".

### TABELLA H

SUPERFICIE TERRENO	Punti battuti max	ONORARI	
			Oltre il numero Max di punti
Fino a mq. 500	50	L. 800.000	L. 15.000 per punto
Da 501 a 1000 mq.	75	L. 1.200.000	L. 15.000 per punto
Da 1001 a 2000 mq.	100	L. 1.600.000	L. 15.000 per punto
Da 2001 a 5000 mq.	200	L. 1.800.000	L. 15.000 per punto
Oltre 5000 mq.	200	L. 1.800.000	L. 8.000 per punto

### TABELLA I

#### COEFFICIENTI DI ADEGUAMENTO ALLA SITUAZIONE DEL TERRENO

PARAMETRI			
TIPO	NUDO	MEDIAMENTE OSTACOLATO	DIFFICILE
PIANEGGIANTE	1,00	1,20	1,50
ONDULATO	1,10	1,40	2,00
SCOSCESO	2,00	2,80	4,00

### ART.3 – MISURA DEI FONDI RUSTICI

La misura dei fondi rustici intesa a determinare il perimetro e la superficie degli appezzamenti, con la semplice indicazione delle linee di confine e di quelle naturali di delimitazione, e comprensiva del rilievo, del tipo di calcolo della superficie, fermi i rimborsi e le spese, si compensa con i seguenti onorari:

- per la prima stazione tacheometrica L. 600.000
- per stazioni successive, cadauna L. 300.000
- fino ai primi per ogni punto battuto venti, cadauno L. 30.000
- per ogni punto battuto oltre i primi 20, cadauno L. 20.000
- per le poligonalì chiuse, il numero della stazioni sar\`a computato uguale al numero dei lati del poligono pi\`u uno

La tariffa si applica singolarmente per ogni appezzamento di cui si debba determinare la superficie.

### ART. 4 – RILIEVI DEI CENTRI ABITATI

Il rilievo dei centri abitati con l'indicazione dei perimetri dei fabbricati, delle strade e spazi interposti (esclusa la rappresentazione interna delle fabbriche) \`e compensato (fermi i rimborsi e spese) secondo quanto previsto dalla tabella "L".

## TABELLA L

(ONORARI PER MQ.)

**Minimo L. 500.000 – oltre, L. 200 per ogni mq.**

COEFFICIENTE DI ADEGUAMENTO AL RAPPORTO DI COPERTURA			
FINO AL 25%	DAL 26% AL 50%	DAL 51% AL 75%	DAL 76% AL 100%
1,00	1,25	1,50	1,75

## ART. 5 – RILIEVO E RESTITUZIONE GRAFICA DEI FABBRICATI

I rilievi delle piante prospetti e sezioni dei fabbricati sono compensati (salvi i rimborsi di cui agli artt. Dal 21 al 25, 29 e 32) in ragione delle superfici delle singole piante, prospetti e sezioni in base alla tabella “M”

**TABELLA M**

OPERAZIONI	
A) Piante oppure sezioni di edifici semplici e con disposizione regolare	L./mq. 2.500
B) Piante oppure sezioni di edifici semplici, sovrapposte o sovrapponibili a quelle già rilevate	L./mq. 2.400
C) Piante oppure sezioni di edifici irregolari	L./mq. 5.000
D) Per i prospetti semplici (1)	L./mq. 4.000
E) Per i prospetti complessi	Aumento fino al 500% della lettera D)

(1) – Quando il rilevamento è contemporaneo ai punti A), B), C); qualora sia a sé stante aumento del 100%.

Sono a carico del committente i ponteggi e gli altri mezzi eccezionali per il rilevamento. Nei rilievi dei fabbricati inseriti nei centri storici, ai compensi suddetti può essere aggiunto un aumento discrezionale in relazione al valore e alla difficoltà della ricerca.

Oltre alle tariffe di cui ai punti precedenti, all'indennità chilometrica ed alle vacanze di viaggio, si applica una percentuale relativa al rimborso spese da un minimo del 30% ad un massimo del 60%.

## ART. 6 – OSSERVAZIONI TOPOGRAFICO-ASTRONOMICHE

Le osservazioni topografico-astronomiche di qualsiasi tipo (determinazioni di Azimut, latitudine e longitudine), sono da computarsi a discrezione.

## ART.7 – CONTROLLI GEOMETRICI DIMENSIONALI DI PRECISIONE

I controlli geometrici dimensionali di precisione e le operazioni di installazione, di controllo o di collaudo di strutture civili ed industriali, con l'uso di apparecchiature ottico-meccaniche

e elettroniche, quando non siano riconducibili ai sistemi topografici usuali, contemplati nella presente normativa, sono da compensarsi a discrezione.

#### **ART. 8 – PICCHETTAMENTO**

Per le operazioni di picchettamento relative a lavori per tipi mappali, tipi di frazionamento, riconfinamenti, tracciamenti, ecc. ai fini della liquidazione, il numero dei picchetti, che non costituiscono vertice di dividenti, dovrà essere dimostrato con regolare verbale di consegna controfirmato dalle parti e la prestazione sarà liquidata per ciascun punto posizionato pari a L. 50.000/cad.

## PARTE III

### STATI DI CONSISTENZA

#### DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI

- a) accessi e contratti con l'organo espropriante;
- b) verifiche ed accertamenti;
- c) corrispondenza fra le parti;
- d) operazioni di sopralluogo per la stesura dei verbali in presenza di testimoni idonei;
- e) relazione di compendio agli accertamenti eseguiti.

Tutte le altre possibili operazioni inerenti l'assolvimento dell'incarico (rilievi, stime, apposizione di limiti, spese, indennità) saranno valutate, in aggiunta, secondo le tariffe professionali.

#### TARIFFA

1) - per i primi 2.000 mq. o frazione:	L.	100.000;
- sul di più: da 2.000 a 5.000 mq.	L./mq.	1.000;
- sul di più da 5.000 a 10.000 mq.	L./mq.	80;
- sul di più da 10.000 a 30.000 mq.	L./mq.	50;
- oltre i 30.000 mq.	L./mq.	10.
2)- per la prima partita	L.	100.000;
- per le successive in aggiunta	L./mq	20.000.
3)- per il primo mappale	L.	100.000;
- per i mappali successivi o subalterni in aggiunta	per cad. mappale	L. 20.000;
4)- per ogni tipo di coltivazione	L.	30.000;
5)- per le costruzioni adibite ad abitazioni o uffici:		
- per i primi 300 mc. o frazione fissa	L.	200.000;
- sul di più da 300 fino a 600 mc.	L./mc.	200;

- sul di più da 600 fino a 2.000 mc. L./mc. 100;
- sul di più da 2.000 a 8.000 mc. L./mc. 50;
  
- per le costruzioni ad uso agricolo (stalla, fienile, deposito, tettoia ecc.)  
o ad uso industriale (magazzino, capannone, laboratorio, ecc.):
- per i primi 1.000 mq. o frazione: quota fissa L. 200.000;
- sul di più da 1.000 a 2.000 mq. L./mq 700;
- sul di più oltre i 2.000 mq. L./mq 25;
  
- per le costruzioni di carattere rurale, fatiscenti e non utilizzabili, sono considerate pertinenze del terreno ed il compenso per la loro descrizione è compreso nelle voci – 1)-2)-3) e 4);
  
- per le strisce di terreno relative a fronti stradali in allargamento si applica una maggiorazione del 45% sulla voce 1).
  
- L'applicazione delle voci 1) 2) 3) 4) e 5) è riferita per ogni verbale redatto.

Le richieste di revisione e liquidazione delle parcelle devono essere sufficientemente documentate con una copia degli elaborati.