

ESAMI DI STATO PER GEOMETRA - SESSIONE 1991

PRIMA PROVA SCRITTOGRAFICA

Un ente per l'assistenza per gli anziani ha programmato la realizzazione di una CASA ALBERGO PER LA TERZA ETÀ comprendente:

- ristorante con annessa cucina;
- palestra;
- sala per attività ricreative;
- laboratorio per terapie occupazionali (ricamo, artigianale ecc.);
- cappella;
- locali per prestazioni infermieristiche e fisioterapiche;
- sala coiffeur;
- alcune stanze per il personale in servizio e residente;
- uffici per la direzione e l'amministrazione.

Particolare attenzione sarà posta per evitare qualsiasi barriera architettonica alla libera circolazione dei disabili.

L'edificio sarà progettato per una ricettività iniziale di 50 anziani. Ma il progettista ne prevederà l'ampliamento e rappresenterà rassetto plano-volumetrico atto a consentire, in epoca successiva, almeno il raddoppio della ricettività iniziale.

L'ente committente chiede anche la progettazione delle sistemazioni esterne (comprendenti un parco-giardino, zone per giochi all'aperto e per il parcheggio di auto-mezzi) e la conseguente individuazione della forma e delle dimensioni del lotto da asservire all'edificio; lotto da ritagliare su un terreno pianeggiante di grande estensione avente un lato a confine con una strada di grande traffico e per il quale i vincoli di carattere urbanistico (che dovessero imporre limitazioni a volumi, distanze e altezze) sono derogabili mediante stipula di apposita convenzione con il Comune.

Il geometra opererà le scelte ed assumerà i dati da lui ritenuti necessari oppure utili per la redazione del progetto; scelte e dati riguardanti, fra l'altro:

- la copertura (a terrazzo o a tetto);
- la struttura (in muratura, in cemento armato o mista, in acciaio);
- le sollecitazioni ammissibili nei materiali;
- la natura del terreno di fondazione.

La soluzione va individuata con piante, prospetti e sezioni in opportune scale.

La struttura sarà rappresentata, sia pure schematicamente, con separato disegno.

Il geometra integrerà il progetto con la trattazione di almeno uno dei seguenti argomenti:

- calcolo e rappresentazione di elementi della struttura;
- rappresentazione di dettagli di esecuzione (infissi, murature, ecc.);
- redazione parziale del computo metrico;
- calcolo e/o rappresentazione grafica di uno degli impianti tecnici (idraulico, climatizzazione, elettrico, ecc.) ovvero parte di uno di essi;
- rappresentazione dell'arredamento di qualche locale.

Una breve relazione illustrerà i criteri adottati nella progettazione.

Durata massima della prova: 8 ore

Durante la prova sono consentiti l'uso di strumenti di calcolo non programmabili e non stampanti e la consultazione di manuali tecnici e di raccolte di leggi non commentate.