

ESAMI DI STATO PER GEOMETRA - SESSIONE 1986

PRIMA PROVA SCRITTOGRAFICA

Progetti il candidato un fabbricato a due alloggi per civile abitazione da erigersi su un lotto di terreno della estensione di mq. 1.000 (avente un lato di ml. 25,00 e prospiciente una strada comunale) e nella osservanza dei seguenti indici di P.R.G. :

- a) I_f = indice di fabbricabilità fondiaria = 1,00 mc/mq
- b) Parcheggio di urbanizzazione primaria = 2,6 mq/100mc
- c) aree private a verde ad uso condominiale = 10 mq/100mc
- d) H = altezza massima = ml. 9,50
- e) VI = indice di visuale libera = 0,5
- f) Q = rapporto massimo di copertura = 1,00 mc/mq
- g) altezza minima dei piani abitati = ml. 2,80

Il candidato proceda alla stesura della pianta degli alloggi e di una sezione trasversale in scala 1:100 nonchè di una planimetria dimostrativa in scala 1:500 dell' utilizzo degli indici di fabbricazione.

In una planimetria in scala 1:200 riporti gli schemi distributivi delle reti di fognature bianche e nere interne al lotto.

Disegni inoltre un particolare costruttivo a sua scelta e provveda al suo calcolo statico.

Inoltre il candidato elenchi tutta la documentazione necessaria per ottenere la concessione edilizia e per l' affidamento dei lavori in appalto.

Il candidato corredi il progetto con una relazione tecnica sui criteri che hanno informato le sue scelte progettuali

Durata massima della prova: 8 ore

Durante la prova sono consentiti l'uso di strumenti di calcolo non programmabili e non stampanti e la consultazione di manuali tecnici e di raccolte di leggi non commentate.